

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Океан»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
проспект Октября, д.85, г. Уфа, 450075
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

Корректировка

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 марта 2017г.

№ 02-RU03308000-1343П-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Мотель по ул. Бельской в Кировском районе городского округа город Уфа РБ (Литер 1. Секции А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И,К). Корректировка»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной доку-	ООО «Торговый дом «Партнер»

	ментации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0060-14 от 01.06.2014 (первоначальное заключение); №77-2-1-2-0003-17 от 16.01.2017г. (действующее)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011101:12
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-17-278 от 14.03.2017г. выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	19.2013-02-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС – ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт», г. Уфа-2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-	
	Общая площадь (кв. м):	14168,55
	Объем (куб. м):	50003,32
	Площадь участка (кв. м):	7999
	в том числе подземной части (куб. м):	7128,78

Срок действия настоящего разрешения — до « 06 » июля 2018 г. в соответствии с 19.2013-02-ПСОС, ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Количество этажей (шт.):	5,8	Высота (м):	22,85
Количество подзёмных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2396,3	Количество номеров — 150 ед., общая площадь номеров — 9016,15 кв.м, общая площадь автостоянки на 59 машино/мест (секции А,В,Г,Е,Ж,И,К) — 1432,48 кв.м, общая площадь административных помещений — 409,45 кв.м, общая площадь автостоянки секции «Д» на 14 машино/мест - 637,61 кв.м	
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта: 1.25 Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская, юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Бельская, примерно в 181 м от ориентира, по направлению на участок. Ориентир нежилое здание. Участок находится относительно ориентира, расположенного в границах Российской Федерации, местоположение установлено			
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:-			
Категория (класс):	-		
Протяжённость:	-		
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

« 20 » марта 2017 г.
 Начальник отдела
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 (подпись) (расшифровка подписи)

« 20 АВГ 2018 » г.
 Начальник отдела
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 (подпись) (расшифровка подписи)



Принято и пронумеровано
лист 21969
Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан
А.В.Михайленко